



**Зелёный  
ремонт**

# ПРОЕКТ

## ремонта квартиры

33,9 кв.м\*

ЖК Уфимский кремль

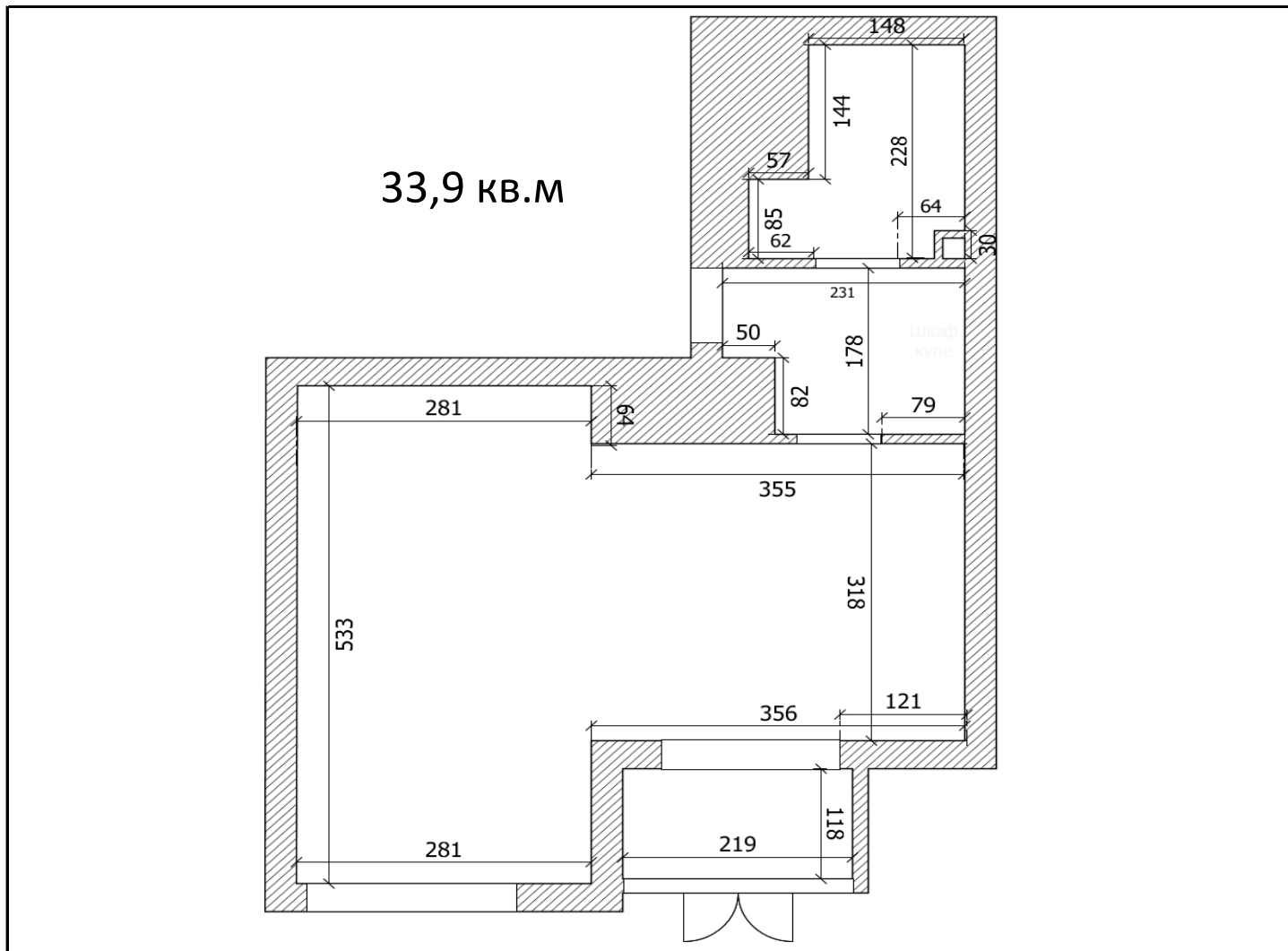


\* площадь без лоджии

- оценка вариантов техзадания
- общий бюджет ремонта

- расчет стоимости материалов
- расчет стоимости работ

# ПЛАНИРОВКА ОБЪЕКТА В ПРОЕКТНЫХ РАЗМЕРАХ



Характеристики объекта	высота стен, м	длина, м.	ширина, м.	откосы стен, шт.	окно, шт	ширина двери
Зал, гостиная	2,7	5,33	6,36		1	0,9
Спальня 1	2,7				0	0
Спальня 2	2,7				0	0
Кухня	2,7				0	0
Прихожая	2,7	2,31	1,78		0	
Гардероб	2,7					0
Ванная	2,7	2,28	1,99			0,7
Туалет	2,7					0

Площадь помещений	нестанд. проем, кв.м	площадь пола, кв.м.	периметр, м.	площадь стен, кв.м.	площадь потолка, кв.м
Зал, гостиная		26,23	23,38	58,54	26,23
Спальня 1		0,00	0,00	0,00	0,00
Спальня 2		0,00	0,00	0,00	0,00
Кухня		0,00	0,00	0,00	0,00
Прихожая		3,71	8,18	16,63	3,71
Гардероб		0,00	0,00	0,00	0,00
Ванная		3,91	8,54	21,59	3,91
Туалет		0,00	0,00	0,00	0,00

# РАСЧЕТ БЮДЖЕТА ОСНОВНЫХ ЗАТРАТ НА РЕМОНТ

## ЖИЛАЯ ЧАСТЬ

цена материала за единицу

материалы

работа

### Отделка стен

обои	<input type="checkbox"/> 1	за рулон 2 500р.	30 000	15 032
покраска	<input type="checkbox"/>		11 536	38 333
смешанно	<input type="checkbox"/>		15 981	26 683

### Выведение геометрии стен

шпаклевка	<input type="checkbox"/> 1		4 230	16 615
выравнивание под правило	<input type="checkbox"/>		6 660	19 542
штукатурка под маяк	<input type="checkbox"/>		24 334	20 488
геометрия выступов, проемов, стены прихож.	<input type="checkbox"/> 1		631	7 322

### Отделка пола

ламинат / линолеум	<input type="checkbox"/> 1	за кв.м. 950р.	30 400	7 739
кварцвинил	<input type="checkbox"/>	за кв.м. 2 100р.	67 200	15 478
укладка кафеля на кухне	<input type="checkbox"/>	за кв.м. 900р.	0	0
укладка кафеля в прихож.	<input type="checkbox"/>	за кв.м. 900р.	1 800	1 495
плинтус, пороги	<input type="checkbox"/> 1	за п.м. 270р.	4 329	3 051

### Ровнение полов

наливной пол	<input type="checkbox"/>		10 634	8 982
бетонная стяжка с засып.	<input type="checkbox"/>		43 287	21 495

### Потолки

натяжные потолки	<input type="checkbox"/> 1	за кв.м. 600р.	20 400	1
штукатурка	<input type="checkbox"/>		15 387	15 868
шпаклевка, покраска	<input type="checkbox"/>		5 497	12 874
отделка стеклохолстом	<input type="checkbox"/>		7 696	10 030

### Оконные откосы

штукатурка	<input type="checkbox"/>		740	1 575
шпаклевка и покраска	<input type="checkbox"/>		806	2 025
сендвич-панели	<input type="checkbox"/>		3 000	0
подоконники	<input type="checkbox"/> 1	за шт. 1 560р.	2 354	750

### Электрика

замена розеток, выключ.	<input type="checkbox"/>	за шт. 127р.	917	400
+розетки: Интернет, ТВ, фен и стир.машина	<input type="checkbox"/>		250	4 170

# САУЗЛЫ

## Отделка стен

экономичный вариант	<input type="checkbox"/>	за кв.м. 550р.	16 200	33 018
классический стиль	<input checked="" type="checkbox"/>	за кв.м. 700р.	21 300	33 018
дизайнерский стиль	<input type="checkbox"/>	за кв.м. 900р.	30 000	33 018
штукатурка стен	<input checked="" type="checkbox"/>		8 022	6 476

## Ванна/душевая

акриловая ванна с экраном	<input checked="" type="checkbox"/>	за шт. 12 500р.	15 620	2 100
душевой уголок с поддоном	<input type="checkbox"/>	за шт. 23 000р.	23 850	3 000
душевая зона из кафеля	<input type="checkbox"/>		35 471	14 500

## Набор мебели

тумба напольная, раковина, шкафчик	<input type="checkbox"/>	за комплект. 12 500р.	12 500	2 150
тумба подвесная, раковина, шкафчик	<input checked="" type="checkbox"/>	за комплект. 15 400р.	15 400	2 150
раковина на столеш., тумба подвес., зеркало	<input type="checkbox"/>	за комплект. 13 100р.	13 100	2 150

## Унитаз

унитаз-компакт	<input checked="" type="checkbox"/>	за шт. 5 500р.	5 500	1 300
унитаз-инсталляция	<input type="checkbox"/>	за комплект. 16 700р.	22 800	2 500

## Полотенцесушитель

М-образный классический	<input checked="" type="checkbox"/>	за шт. 1 800р.	1 800	2 000
Тип "Лесенка"	<input type="checkbox"/>	за шт. 6 500р.	6 500	2 800

## Смесители

на ванну	<input type="checkbox"/>	за шт. 4 400р.	4 400	500
на раковину	<input type="checkbox"/>	за шт. 3 200р.	3 200	500
душевая стойка	<input type="checkbox"/>	за шт. 1 050р.	1 050	500

## СВОДНАЯ ТАБЛИЦА ЗАТРАТ НА РЕМОНТ

	<i>Материалы</i>	<i>Работы</i>
--	------------------	---------------

### Жилая часть

Отделка стен	34 861	38 970
Отделка пола	34 729	10 790
Натяжной потолок	20 400	1
Откосы, подоконники	2 354	750
Розетки, выключатели	917	400

### Санузлы

Отделка стен и полов в ванной	29 322	39 494
Ванна / Душевая зона	15 620	2 100
Прочее сантех. оборудование	22 700	5 450

**Итого:**

	<b>160 903</b>	<b>98 280</b>
--	----------------	---------------

## СМЕТА ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ

<b>Зал, гостиная</b>				
Содержание этапа	кол-во	ед.	цена	стоимость
монтаж натяжного потолка (учтено в мат-х)	26,2	кв.м.	0,1р.	2,6р.
грунт стен	58,5	кв.м.	50р.	2 927р.
шпаклевка стен	58,5	кв.м.	160р.	9 366р.
грунт стен	58,5	кв.м.	50р.	2 927р.
наклейка обоев	58,5	кв.м.	150р.	8 780р.
установка подоконника	1,0	шт.	750р.	750р.
подготовка пола, пылесос пола	26,2	кв.м.	65р.	1 705р.
грунт пола	26,2	кв.м.	50р.	1 312р.
укладка ламината	26,2	кв.м.	150р.	3 935р.
монтаж плинтусов, порогов	22,5	п.м	105р.	2 360р.
уменьшение дверного проема по высоте	1,0	шт.	750р.	750р.
			<b>итого:</b>	<b>34 814р.</b>

<b>Прихожая</b>				
Содержание этапа	кол-во	ед.	цена	стоимость
монтаж натяжного потолка (учтено в мат-х)	3,7	кв.м.	0,1р.	0,4р.
грунт стен	16,6	кв.м.	50р.	831р.
оштукатуривание стен	16,6	кв.м.	300р.	4 988р.
грунт стен	16,6	кв.м.	50р.	831р.
шпаклевка стен	16,6	кв.м.	210р.	3 491р.
грунт стен	16,6	кв.м.	50р.	831р.
наклейка обоев	16,6	кв.м.	150р.	2 494р.
подготовка пола, пылесос пола	3,7	кв.м.	65р.	241р.
грунт пола	3,7	кв.м.	50р.	186р.
укладка кафеля	1,3	кв.м.	1 150р.	1 495р.
укладка ламината	2,4	кв.м.	150р.	362р.
монтаж плинтусов, порогов	6,6	п.м	105р.	691р.
			<b>итого:</b>	<b>16 441р.</b>

<b>Ванная</b>				
Содержание этапа	кол-во	ед.	цена	стоимость
монтаж натяжного потолка (учтено в мат-х)	3,9	кв.м.	0,1р.	0,4р.
грунт стен	21,6	кв.м.	50р.	1 079р.
грунт пола	3,9	кв.м.	50р.	196р.
оштукатуривание стен по маякам	21,6	кв.м.	300р.	6 476р.
укладка плитки на стены	21,6	кв.м.	1 150р.	24 826р.
укладка плитки на пол	3,9	кв.м.	1 150р.	4 497р.

производство штробы под трубы	2,0	п.м	600р.	1 200р.
замена полотенцесушителя	1,0	шт.	2 000р.	2 000р.
установка ванны	1,0	шт.	1 600р.	1 600р.
установка экрана под ванну	1,0	шт.	500р.	500р.
установка унитаза	1,0	шт.	1 300р.	1 300р.
установка раковины-тумбы	1,0	шт.	1 400р.	750р.
установка зеркала с подсветкой	1,0	шт.	750р.	750р.
установка люка, решетки	2,0	шт.	550р.	1 100р.
уменьшение дверного проема по высоте	1,0	шт.	750р.	750р.
			<b>итого:</b>	<b>47 024р.</b>

**Общая стоимость отделочных работ без материалов:**

**98 280р.**